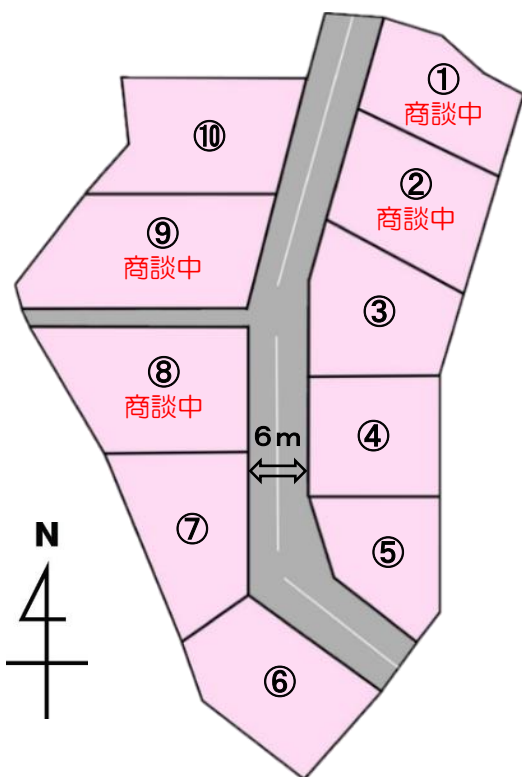


当社分譲地情報

新バイパス沿いに分譲！



物件概要

【平戸市田平町小手田免】

都市計画：都市計画区域外
用途地域：なし
地 目：野原・山林・雑種地・畑
道路区別：将来平戸市道編入予定（現在私道）
取引態様：売主 **※建築条件付**

	総面積 (㎡)	坪	販売価格
①	283	85	商談中
②	292	88	商談中
③	237	71	¥4,622,000
④	201	60	¥3,907,000
⑤	178	53	¥3,406,000
⑥	303	91	¥5,831,000
⑦	252	76	¥4,830,000
⑧	300	91	商談中
⑨	314	95	商談中
⑩	310	93	¥5,636,000

【現地アクセス】



子育て世代に
オススメ！

このQRコードを読み取ると
現地までの経路案内が表示されます。



あなたの夢のお手伝い **白石建設株式会社**

【平戸本社】〒859-5153 長崎県平戸市戸石川町480番地1
TEL0950-20-0101 FAX0950-20-0102
http://shiraishikensetsu.co.jp E-Mail info@shiraishikensetsu.com
【まちの情報館】〒859-5121 長崎県平戸市岩の上町725番地5
TEL0950-22-7555 FAX0950-22-7211
【佐世保営業所】〒859-3216 長崎県佐世保市勝海町180番地1
TEL0956-59-7344 FAX0956-59-7345

てまひま、ひたむき。

しらいし
けんせつ

まちの情報館

白石建設 平戸

検索

ホームページ公開中!!

四季だより

2023年 秋号

あきたろう

第234号

近頃、日没が早くなり夏から秋へ季節が移っていくのを感じます。今回は秋の花の代表格であるコスモスにしました。

田平町小手田免

ボーナス併用なしの場合

月々の
支払例 **8.1万円**

※35年返済を利用した場合の返済例です。
※2,890万円借入（変動金利：0.957%）で計算しています。
※仮設上の計算です。詳細はお問合せください。



リビング



**3LDK + ウッド
デッキ**

寝室



スタディスペース



洋室①



洋室②



販売
価格

2,890万円 (税込) 土地・建物・外構込み

物件概要

所在地：平戸市田平町小手田免
交通：北小学校入口バス停から徒歩7分
土地：257.61㎡ (77.9坪)
建物：1F-55.48㎡ / 2F-34.78㎡
構造：木造合金メッキ鋼板ぶき2階建て
間取り：洋5.5・LDK17・洋6・洋6

Google Maps

QRコードを読み取ると
現地までの経路が表示されます

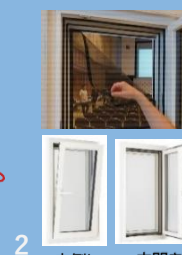


「快適な暮らし」をサポートするおうち

- 優れた断熱性能と高い耐震性能で、居心地が良く安心して暮らすことができます！
- 窓は暮らしに便利なツーアクション窓を採用。さらに網戸は着脱可能なので、お手入れもカンタン！

15℃未満と
なる場合
15% 程度

最低の
体感温度
おむね
13℃
を下回らない



1

2

内倒し

内開き

地鎮祭を行いました

令和5年7月15日（土）
平戸市田平町にて、Y様邸新築工事に向け地鎮祭を執り行いました。この日はあいにくの雨でしたが、時折晴れ間ものぞき、最後まで何事もなく無事に終わることができました。これから工事に入りますが、安全第一で進めてまいりますので、ご理解の程よろしくお願いいたします。（総務部 濱本）



上棟しました

令和5年8月3日と4日の2日間、平戸市戸石川町にて(株)Ange様の社員寮新築工事の棟上げを行いました。2日間とも快晴で、天気に恵まれた上棟日和となりました。気温が上昇する中での作業でしたが、こまめに水分補給を行いながら無事作業を終えることができました。これからも近隣の皆様には大変ご迷惑をおかけいたしますが、ご理解の程よろしくお願いいたします。



令和5年8月17日（木）
S様邸の増改築工事を平戸市鏡川町にて順調に進めております。この日は、増築部分の棟上げを行いました。朝方は小雨が降っていましたが、少しずつ雨も上がり無事に棟上げが終わりしました。今後も暑い中での作業となりますが、熱中症に気を付けながら進めてまいります。



新入社員紹介

7月から白石建設に入社いたしました^{まつながゆうき}松永祐樹です。最近、記憶力が低下してきましたが、新しい職場で覚えることが多いので、脳の残り少ない容量を全部使って、早く一人前になれるよう頑張ります。これまでの知識を活かし、自分に出来ることは一生懸命やっていきます。これからよろしくお願いいたします。（土木部 松永）



豆知識

窓にプチプチを貼ると断熱効果が！？

冬場暖房をつける場合は、窓ガラスにプチプチを貼ると寒冷地でよく見る二重ガラスと同等の断熱効果があり、結露も大幅に防げます。これにより、値上がりしつつある電気代を節約することができます。

職場体験

9月13日～15日までの3日間、中野中学校の生徒さんが職場体験に来ました。あいにく天気が雨となり、各現場の仕事を見たり、作業を体験することがあまりできませんでしたが、社内にてCADの操作を習い、自分なりに住宅の平面図を書いてある程度仕上げることでできていました。建設業としての仕事が、これからの本人の将来の1つの選択肢になってくれるといいなと思います。



スタッフブログ

【幻の魚（イシダイ）釣り 始めました】
「海大好き」営業部の船原です。
竿も仕掛けも分からないまさに手探り状態で始めたイシダイ釣り。とりあえず磯で採ったウニを餌にし投げて、あたりをまっていたのですが、何も無い状況で帰る準備をしていた最中のまさかの一発でした。



頑張るすぎない！

お手軽、楽チン節約術

住まいの快適レポート

寒い時期に近づくにつれて水道光熱費は上がりがちに...
日々の暮らしで身近にできることから心がけましょう。

節水

浴槽の湯量を減らす

浴槽のお湯張りの量は極力少なめに。暖房機能があれば（ない場合は浴槽のフタを開けて）あらかじめ浴室を暖めておけば、半身浴でも十分温まります。浴槽にペットボトルを沈めておくのも有効です。



食器はため洗いが原則

油汚れなどはあらかじめ拭き取り、大きな容器にお湯を張って洗い物を。また漬け置きは、節水効果アップの決め手です！ その際、油を中和する重曹水を利用するのもオススメ。
※重曹はアルミ製品を黒ずませるのでご注意ください。



洗いとすすぎは1回に

洗濯機はおまかせ設定にしたままではないですか？ たいして汚れてない洗濯物は、洗いのすすぎも1回に。



節電

便座のフタを閉める

見落としがちなトイレも要チェック！冬場は便座や温水の温度設定を高くしがちだけど、極力低めに設定を。そして毎回フタを閉めることを徹底。開けた状態は放熱が進み消費電力が大きくなります。



古い家電を見直す

老朽化した家電は、節電の大敵。最新機器は性能と共に省エネ効果も優れていて、結果節電につながるので買い替えも一考！



エアコンの掃除

電気代を最も左右するのがエアコン。効率よく部屋を暖めるサーキュレーターや厚手のカーテンの活用をおすすめ。また定期的にフィルターの掃除を行うことも重要です。



電力会社を比較検討

昨年の4月にスタートした電力自由化。つい面倒で……とほったらかしにしていますか？ いま一度きちんと調べてベストな方法を選び、賢く節約しましょう。