

戸建賃貸住宅を
はじめませんか

完成見学会
OPEN HOUSE

【日時】
9月21日(土)
22日(日)
10:00~17:00



完成見学会 & 賃貸経営相談会開催

室内のデザイン性はもちろん、入居者様の住み心地を考えた戸建て賃貸住宅です。入居者様の希望を叶えながらも低コストでの施工が可能になりました。高い入居率の戸建賃貸住宅の大きなメリットとなります。

オーナー様
募集

戸建賃貸 WILL STYLE が
入居者に喜ばれる理由

WILL STYLE の特徴

- 持ち家感覚で住むことができる
- 隣家、上下階の音が気にならない
- 共同住宅と比べてプライバシーが保たれる
- 共同住宅と比べて子供が騒ぐ音などに気を遣わなくていい

- WILL STYLEオリジナルの仕組みで、抑えられた建築コスト、ユニキューブは本体価格840万円(税抜)~ / 棟(2棟1セットの場合)
- 断熱・防音に優れた断熱材を標準採用
- 壁体内無結露20年保証付き
- 60坪程度の敷地があれば「2棟1セットでの建築可能」

断熱材(デコスドライ工法)

吸収する自然素材セルロースファイバー

断熱材「セルロースファイバー」を壁・天井などに隙間なく充填し、建物の耐久性を高めるとともに、優れた吸放湿性の効果によって、劣化の原因となる「結露」や「カビ」を防ぎます。

「冬暖かく夏涼しい」省エネ効果によって入居者の光熱費負担を軽減します。さらに、高い防音(吸音)性能を備えているため、賃貸経営で問題となりがちな隣家とのトラブルを防ぎ、小さな子供がいるファミリーにとっては、周辺への音漏れを心配することなく、のびのびと暮らすことが可能となります。

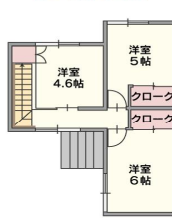


階	面積㎡(坪)
1階	36.88(11.15)
2階	35.60(10.76)
延床面積	72.54(21.91)

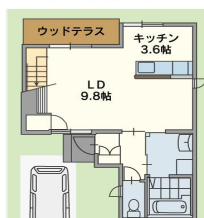
unifort
(ユニフォート)

狭小地・変形地への敷地対応能力を高め、リビングを1階に配置することで、スタンダードプランでは建築の難しい奥行き短い敷地にも対応が可能です。ユニットバスは、賃貸住宅としては広めの1坪タイプを採用。心からリラックスするバスタイムを楽しめます。

【2階間取】



【1階間取】



あなたの夢のお手伝い

白石建設株式会社

【平戸本社】〒859-5153 長崎県平戸市戸石川町480番地1
TEL0950-20-0101 FAX0950-20-0102

http://shiraishikensetsu.co.jp E-Mail info@shiraishikensetsu.com

【佐世保営業所】〒857-0032 長崎県佐世保市宮田町11-11

TEL0956-22-1995 FAX0956-56-3033

http://asj-sasebo.jp E-Mail asj-sasebo@shiraishikensetsu.com

白石建設 平戸

検索

ホームページ公開中!!

いま、
未来を
初める。



2019年9月号(第213号)

ASJイベント開催



人気建築家とフルオーダーでつくる、ワンランク上の住まい



第45回 建築家展

9月22日(日)・23日(月・祝) 10:00~18:00

会場/アルカスSASEBO 3F・大会議室
佐世保市三浦町2-3 駐車場有り キッズコーナー有り

入場無料



イベントに関するお問い合わせは/アーキテツスタジオ・ジャパン 佐世保スタジオ ☎0120-3159-76 tel.0956-22-1995

日本最大級の建築家ネットワーク ARCHITECTS STUDIO JAPAN

登録建築家数2,920名 ※2019年8月現在

www.asj-net.com

建築家展 参加建築家

建築家との無料相談をご希望の方は、事前に予約も承ります。



鶴巻 学
[長崎]



眞田 麻美
[長崎]



柿山 大輔
[長崎]



佐藤 正彦
[福岡]



山澤 宣勝
[福岡]



三角 健晃
[福岡]



西岡 美紀
[福岡]



設計:志賀研二 撮影:石井紀久



設計:山澤宣勝 撮影:非金洋介 (Techni Staff)



設計:佐藤正彦 撮影:石井紀久

家づくりセミナー開催

ハウスメーカーと建築家の
家づくりの違い

9/23(月・祝) 13:30~14:30

講師:建築家 三角健晃

建築家と建てた事例をご覧いただきながら、
ハウスメーカーとの家づくりの違いについて解説します。



設計:山澤宣勝 撮影:非金洋介 (Techni Staff)

BBQ大会

8月24日(土)、恒例の「家族サービスBBQ大会」を弊社駐車場にて開催しました。雨が降ったりやんだりでしたので、一部事務所ロビーや倉庫でも飲食、歓談していただきました。

勇壮な北松高校の権現太鼓や小学生のラムネ早飲み競争、ブアミ平戸様のフラダンスも例年どおり披露されました。今年は演歌歌手、中田 良さんに出演いただいてプロの歌声に一同堪能しました。

本年もお客様、業者様のご協力を頂き、開催できたことを感謝しております。また近隣の皆様方ご理解と協力を頂きありがとうございました。

(営業部 堤)



キッズチャレンジ

8月24日(土)、平戸市主催の「Kids(キッズ) ジョブ チャレンジ」が市内各所の事業所で行われました。この催しは、子供たちが実際の仕事現場で楽しみながら様々な職業を体験するもので弊社白石建設も『大工さんのしごと』の題目で、5才から小学生高学年の20名のお子様たちが木のティッシュペーパーケース作りにチャレンジしました。

お父さんお母さんも一緒になって、ノコギリやかなづちを使ってモノを作り上げる貴重な夏休みの体験だったと思います。お疲れ様でした。

(営業部 堤)



地鎮式

8月23日(金)、佐世保市稲荷町、浄土宗善隣寺様にて霊安堂新築工事地鎮式がしめやかに執り行われました。

雨上がりの蒸し暑いなか、団扇や扇風機も用意され汗を拭き拭きの式の中、ご住職、総代様、お寺関係者はじめ建設工事関係者が霊安堂の新築工事に至る感謝と無事完成を祈願しました。

仏式では地鎮祭とは言わず、地鎮式といいます。有縁無縁の人々のおかげで建築の運びになったことを仏様に感謝申し上げようという式です。神式で行う玉串奉奠は住職の読経の中、参加者の御焼香がおこなわれました。

着工からお引き渡しまで、事故のないよう安全第一を心がけてまいります。善隣寺様誠にありがとうございます。

(営業部 堤)



新入社員のご紹介

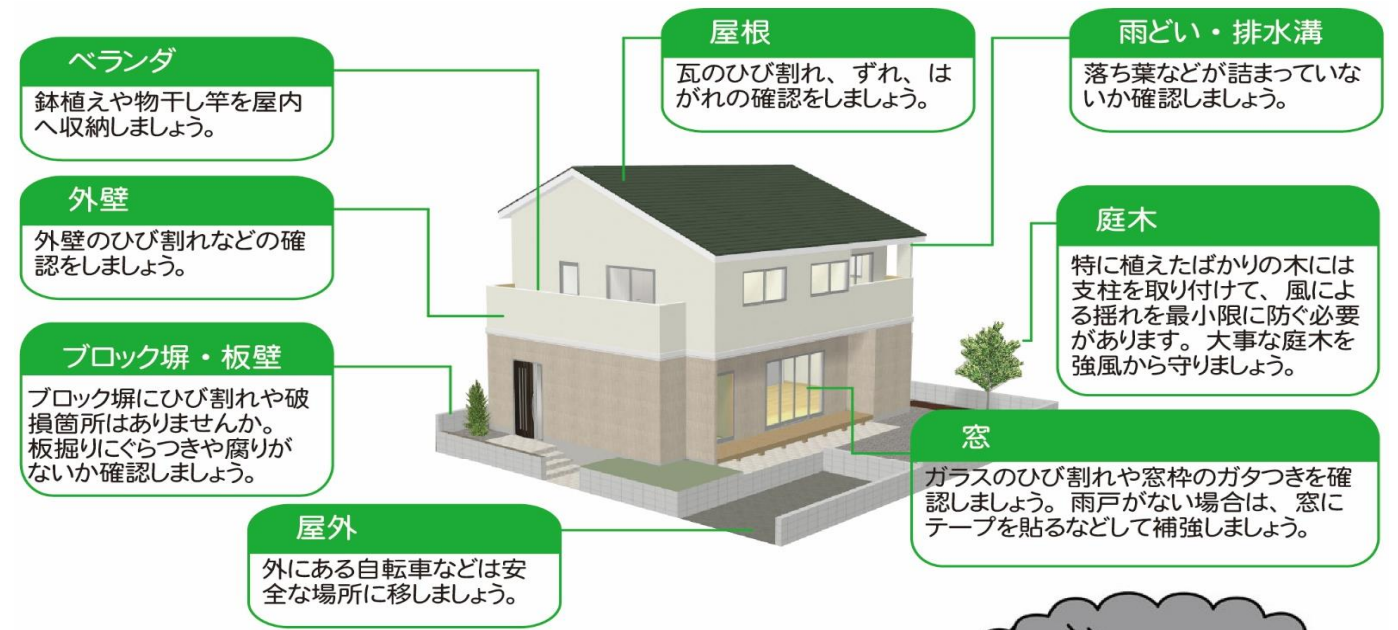
8月19日に入社しました深浦空将(フクラソラノ)と申します。

多くの土木工事現場やSSK佐世保造船所で働いた経験を活かし精一杯頑張ります。趣味はロックギターで中学校の頃からハマってます。最近釣りはじめて、平戸は釣りをするには環境がとてもいいですからとても楽しみにしています。皆さんどうぞよろしくお願いたします。



大雨、台風などの自然災害に備えて！

先月末の北部九州を襲った豪雨は、本当にすさまじかったですね。被害に遭われた方におかれましては、一日も早い復旧がなされますよう心からお祈りいたします。今後も、大雨や台風の襲来の可能性もあります。皆様、家まわりの点検といざという時のための備えの確認を、再度されてみませんか。家の事で気になる点がございましたら、弊社までお気軽にお問い合わせください。



屋内
停電に備えて、ラジオや懐中電灯などを準備しておきましょう。非常持ち出し品を備えておきましょう。断水に備えて、バケツやお風呂に水を貯めておきましょう。浸水の恐れがある場合、家具や家電などを高い場所へ移しましょう。



浸水直前の対策 ~玄関からの浸水を防ぐ~

○土のうが無くても、ゴミ袋やプランター、ポリタンク、レジャーシートなどの身近なものを使って、家の浸水を防ぐことができる。

<p>ゴミ袋で簡易水のうを作る</p> <p>玄関等の前に隙間なく詰めると浸水を軽減できる。ダンボール箱に入ると強度が増す。</p>	<p>水のうと板による簡易止水板</p> <p>玄関等の出入り口を長めの板などで塞ぎ、水のうで固定すると浸水を軽減できる。</p>	<p>プランターとレジャーシートによる止水</p> <p>土を入れたプランターを、レジャーシートで巻き込み、玄関の止水に使用することもできる。</p>
---	--	--

浸水直前の対策 ~家財の被害を防ぐ~

○水害による家財被害を軽減するため、家財を2階などの高い所へ上げる。

<p>重要書類・高価な家電製品・衣類</p> <p>重要書類、高価な家電製品、数日分の衣類は高い位置に移す。</p>	<p>畳</p> <p>畳を高い場所へ移動する。食卓の上に乗せるだけでも、畳への浸水を防げる場合がある。</p>	<p>自家用車</p> <p>自家用車を早めに安全な場所へ移動する。移動が困難な場合は、エンジン部分の浸水を避ける。</p>
---	---	---