

さくらば公園開園式

平戸市戸石川町、離島開発センター跡地に建設中の公園が完成し7月22日午前8時より開園式が催されました。

「平戸市には公園が少なく、住民の貴重な憩いの場が完成しました。」と市長の喜びのご挨拶のあと、地元戸石川町の子どもと一緒に掛け声に合わせて『さくらば公園』と命名された銘飯の除幕が行われました。

当日は台風のあとの曇り空でしたが、式が終わると、子供達は滑り台、ジャングルジム、丸太渡りなどの遊具で、元気いっぱい遊び走り回っていました。

当園には、多目的トイレや22台分の駐車スペース、東屋や一周160Mのウォーキング道路などが備え付けられています。

みなさん憩いの場としてご利用ください。なお、近隣の皆様方には工事中等含め、大変ご迷惑をお掛けいたしました。ご協力いただき感謝の気持ちでいっぱい。誠にありがとうございました。

(営業部 船原)



今年も暑い日が続いており、連日、熱中症による救急搬送などのニュースを耳にします。今夏、熱中症の予防の応援として、九州電力では、75歳以上の方がおられる家庭を対象に、9月分の電気代から1,500円を一律割引くサービスを行うそうです。

この割引は、自動的に割引かれるのではなく、申し込みが必要になるそうです。75歳以上の方がおられるご家庭は、申し込み方法などを、九州電力の各営業所にお問い合わせください。

【熱中症予防プラン】

九州電力は、令和元年の夏も
お年寄りの「熱中症予防」を応援します！

75歳以上の方がお住まいのご家庭を対象に

令和元年9月分の電気料金から**1,500円割引!**

お申込み期限 令和元年8月20日(火)

※ お得な割引に申し込んで、電気代を気にせず冷房など使用して、熱中症を予防して、暑い夏を乗り切りましょう！

夏季休暇のお知らせ

弊社夏季休暇を8月13日～18日とさせていただきます。

緊急の場合はこちらへお電話下さい

0950-20-0101【当日の担当者へ転送します。】

あなたの夢のお手伝い

 白石建設株式会社

【平戸本社】〒859-5153 長崎県平戸市戸石川町480番地1

TEL0950-20-0101 FAX0950-20-0102

http://shiraishikensetsu.co.jp E-Mail info@shiraishikensetsu.co.jp

【佐世保営業所】〒857-0032 長崎県佐世保市宮田町11-11

TEL0956-22-1995 FAX0956-56-3033

http://asj-sasebo.jp E-Mail asj-sasebo@shiraishikensetsu.com

白石建設 平戸

検索

ホームページ公開中!!

いま、
未来を
初める。

つきたろう

2019年 8月号 (第212号)

BBQ大会開催のお知らせ

開催日 **8月24日(土)**

参加無料!

開催場所 白石建設 駐車場

17:30~20:30

毎年、みなさまに大変ご好評いただいています

「家族サービスバーベキュー大会」を、今年も開催します。

みなさま、お誘い合わせの上、ぜひお越しください!!



みんなでワイワイ



楽しみましょう



平戸市岩の上町にて地鎮祭を行いました

7月18日、平戸市岩の上町白浜地区にて、戸建賃貸住宅ユニフォート2棟の地鎮祭を執り行いました。明け方からの雨と、一日中降水予報が出る中での決行でしたが、設営準備から本番終了までの間、奇跡的に雨は降らず無事終了し、今後の工事の順調さを暗示するような日でした。

この地区は、平戸城を望む平戸瀬戸が借景の地です。また、魚釣りを楽しむのも良いロケーションですので、入居される方はいい環境での生活を送れることと思います。

近年、一戸建賃貸住宅の需要は多く、今後も住みやすさを求めて建築を希望されるオーナー様が増加しています。お施主様誠におめでとうございます。

(営業部 堤)



神主様により、四方をお清めし、工事の安全を祈願しました。

ある休日

梅雨も明け、夏本番となってきました。皆様はいかがお過ごしでしょうか？私は、世界遺産となった春日棚田を見に行ってきました。集落には心地よい風がふき、穂波を眺めながら癒しを頂きました。

癒しを頂いたあとは海へ泳ぎに(潜り)に行き、色とりどりの魚たちを見ながら、また癒しのひと時を...というわけにはいきません！そこは生月大橋付近にある潮の流れが速い小磯、綺麗な魚など見ているひまなどありません。体力の続く限り潜るのですが時間がたってくると今度は寒くなってきて潜水時間も短くなってきます。そしてある程度満足のいく漁が出来たら引き上げます。今回の成果は、サザエ20個位、アワビ2枚の3キロ位といったところでしょうか。まだまだ少ないほうだと思いますが、私的にはある程度満足しています。お盆までしか潜れないのですが、機会があればまた行きたいと思います。

(営業部 船原)



セリ船大会に参加

7月28日、日曜日平戸市生月町館浦にて、競漕船(せりぶね)大会が行われました。

晴天に恵まれ朝10時より、学生の部からスタートし、その後地区対抗トーナメント、一般の部、女性の部の順に競技されました。競争の間には魚のつかみとりなど催しもあり、テレビ局のインタビュアーや夏休みを満喫する子供達で大変賑わってりました。

私は地区対抗戦に山田Bチームで参加したのですが練習をしてなかったのが櫓が外れないように抑えておく係で乗船しました。

海上は風が強く左右の漕ぐバランスをとるのが難しく、掛け声をかけながら調子を合わせ、チーム一丸となり漕ぎましたが、残念ながら、最終直線で隣を進んでいた屋敷チームにわずかな差で負けてしまいました。また来年も挑戦したいと思います。

(営業部 船原)



ゴーヤチャンプルで酷暑をのりきる



材料(2人分)豚もも薄切り肉...120g、塩...少々、木綿豆腐...1/2丁、ゴーヤ...40g
にんじん...40g、卵...1個、ごま油...大1、赤唐辛子...適宜
塩...小1/3、しょうゆ...小2/3

1. 豚肉はひと口大に切って塩をふる。
2. ゴーヤは縦半分に切って種とわたを除き、薄切りにする。にんじんは短冊切りにする。
3. フライパンにごま油を熱し、赤唐辛子、豚肉を加えて炒める。肉の色が変わったらゴーヤ、にんじんを加えて炒める。
4. 野菜がしんなりしたら豆腐を大ききくずして加え、塩、しょうゆで調味する。卵を回し入れてさらに炒める。

次世代住宅ポイント(リフォーム)

次世代住宅ポイント制度は、消費税10%で一定の性能を有する新築住宅を取得する方やリフォームをする方に対して、さまざまな商品と交換可能なポイントが付与される制度です。前回7月号では、新築住宅取得について記載しました。今回はリフォームについてです。

Case of リフォーム



消費税10%引上げ後の
新築・リフォームを支援!
**次世代住宅
ポイント制度**

所有者等が施工業者に工事を発注(工事請負契約)して実施するリフォームが対象です。

ポイントがもらえる対象期間は?

(請負契約・着工)

2019年4月1日~2020年3月31日

かつ

(お引渡し)

2019年10月1日以降(消費税率10%適用)

※2018年12月21日~2019年3月31日に請負契約を締結するものであっても、着工が2019年10月1日~2020年3月31日となるものは特例的に対象(消費税率8%適用)

一戸あたりのポイントの上限は?



若者・子育て世帯※1

既存住宅を購入し
リフォームを行う場合※2

600,000ポイント/戸

上記以外の
リフォームを行う場合※3

450,000ポイント/戸



一般の世帯

安心R住宅を購入し
リフォームを行う場合※2

450,000ポイント/戸

上記以外のリフォームを行う場合
(オーナー、管理組合、再販業者等を含む)

300,000ポイント/戸

※1 若者世帯：2018年12月21日時点で40歳未満の世帯、子育て世帯：2018年12月21日時点(または申請時点)で18歳未満の子を有する世帯
※2 自ら居住することを目的に購入した住宅について、売買契約締結後3ヶ月以内にリフォーム工事の請負契約を締結する場合に限る
※3 自ら居住する住宅でリフォーム工事を行う場合に限る

※安心R住宅とは：耐震性があり、インスペクション(建物状況調査等)が行われた住宅でリフォームの情報提供のできる既存の住宅をいいます。

対象住宅の性能・

対象工事等

対象となるリフォーム工事

1例です

次の1~9のいずれかに該当すること

1. 開口部の断熱改修
2. 外壁、屋根・天井または床の断熱改修
3. エコ住宅設備の設置
4. バリアフリー改修
5. 耐震改修
6. 家事負担軽減に資する設備の設置
7. リフォーム瑕疵保険への加入
8. インスペクションの実施
9. 若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う一定規模以上のリフォーム

内窓の設置

既存窓の室内側に樹脂内窓を設置して「二重窓」にする



インプラス

大 2.8m以上
20,000ポイント/箇所
中 1.6m以上2.8m未満
15,000ポイント/箇所
小 0.2m以上1.6m未満
13,000ポイント/箇所

節水型トイレ

規定水量以下で洗浄することが
できる大便器



16,000ポイント/戸

(5の掃除しやすいトイレとの重複は不可)
※アメーजूZAシャワートイレのマンション
リフォーム用床上排水155タイプは対象外。

高断熱浴槽

専用フロふたなどがセットの
高断熱浴槽



24,000ポイント/戸

出典：lixil次世代エコポイントホームページから引用