

『さくらば公園』もうすぐ開園

戸石川町、旧平戸市図書館跡地に造設中の公園は7月20日の開園に向けて、着々と工事が進んでおります。公園の名称は、さくらば公園です。お子様からお年寄りまで幅広い年齢層の方たちの安全な憩いの場の公園です。開園をどうぞお楽しみください。

右の写真はドローンで撮影したものです。



墜落制止用器具の講習を受けました

『労働安全衛生法』が一部改正され、高所作業での作業者の『墜落制止用器具(安全帯の名称改め)』の講習を一足先に受けて参りました。右の写真は実技講習の様子です。午前中の基礎知識の座学講習の後、フルハーネスを着用して、一つ一つ課題をクリアし最後はぶら下がり体験をして終了という内容でした。既存の腰ベルトタイプ安全帯でのぶら下がり体験では、予想をはるかに超える締め付けの苦痛でした。『これはイカン!』と痛感し、胴体部全体を支持するフルハーネスの重要性を改めて認識しました。(営業部 船原)



佐々町にて戸建賃貸の上棟をしました

6月17日上棟吉日佐々町にて、人気の戸建賃貸住宅『ユニフォート』2棟の上棟を行いました。お施主様、誠にありがとうございます。雨が降ったりやんだり、梅雨のお天気ではありましたが、熟練の職人さん方により着々と作業は進み、夕方頃には無事終了いたしました。近隣には学校もあり下校中の生徒さんも多く子育て世代の方にはおススメの物件になるのではないのでしょうか。工事中は安全第一で作業につとめさせていただきます。皆様ご理解とご協力をお願い申し上げます。(営業部 船原)



あなたの夢のお手伝い

 白石建設株式会社

【平戸本社】〒859-5153 長崎県平戸市戸石川町480番地1
TEL0950-20-0101 FAX0950-20-0102
http://shiraishikensetsu.co.jp E-Mail info@shiraishikensetsu.co.jp
【佐世保営業所】〒857-0032 長崎県佐世保市宮田町11-11
TEL0956-22-1995 FAX0956-56-3033
http://asj-sasebo.jp E-Mail asj-sasebo@shiraishikensetsu.com

白石建設 平戸

検索

ホームページ公開中!!

いま、
未来を
始める。

つきたろう

2019年7月号(第211号)

次世代住宅ポイント制度

次世代住宅ポイント制度は、消費税10%で一定の性能を有する新築住宅を取得する方やリフォームをする方に対して、さまざまな商品と交換可能なポイントが付与される制度です。今回は、新築住宅取得についてまとめてみました。

新築住宅

所有者が自ら居住する住宅が対象です



ポイントがもらえる対象期間は?

注文住宅の新築

所有者となる方が発注(工事請負契約)するもの
〈請負契約・着工〉 (お引渡し)
2019年4月1日~ 2020年3月31日

2019年10月1日以降
(消費税率10%適用)

新築分譲住宅の購入

販売会社等が発注し、所有者となる方が購入(不動産売買契約)する新築住宅
〈請負契約・着工・売買契約〉 (お引渡し)
2018年12月21日~ 2020年3月31日

2019年10月1日以降
(消費税率10%適用)

① 一定の性能を有する住宅

下記4項目のいずれかの性能に適合する場合 **300,000**ポイント/戸

- エコ** 断熱等性能等級4または一次エネルギー消費量等級4以上
- 長持ち** 劣化対策等級3かつ維持管理対策等級2以上(共同住宅及び長屋については一定の更新対策を含む)
- 耐震** 耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)2以上または免震建築物
- バリアフリー** 高齢者等配慮対策等級3以上(共同住宅等の場合は共用部分も高齢者等配慮対策等級3以上であること)

上記に加え、さらに性能の高い住宅を取得する場合 **50,000**ポイント/戸

- 認定長期優良住宅
- 認定低炭素住宅
- 性能向上計画認定住宅
- ZEH

ポイント申請

商品等に交換する

2019年10月1日(予定)~
2020年6月30日(予定)

取得したポイントは、「省エネ環境配慮」、「防災」、「健康」、「家事ラク」、「子育て」、「地域振興」等に関連した商品等に交換できます。
※商品券や即時交換(追加工事費への充て)はできません

対象となる建材・設備、ポイント申請方法、交換商品の内容等については、次世代住宅ポイント制度ホームページで随時公表されます



※1.申請には、一定の性能を有する住宅であることの住宅証明書等が必要 です

※2.証明書の取得には別途手数料が必要です。
※3.手続きのお手伝いは白石建設が致します。

次回はリフォームについてお話しします。

地鎮祭を行いました

6月28日 金曜日

佐世保市俵町でマンション新築工事地鎮祭を執り行いました。式には、関係者の方も含め沢山の方にご参列頂きました。

二日間の梅雨入りで天候が心配されましたが、雨風もなく無事に執り行うことが出来ました。

これからの工事につきまして、近隣の皆様には大変ご迷惑をおかけいたしますが、安全第一で事故が無いよう配慮して施工いたしますので、ご理解とご協力の程、宜しくお願い致します。

(営業部 谷山)



平戸市戸石川にて

大安吉日、平戸市戸石川町にてH様邸の地鎮祭を行いました。晴天に恵まれ無事に式を終える事ができました。H様をはじめ参列者の皆様、お疲れさまでした。

式の最中はお子様がとても眠たそうなお様子でしたが、終わると元気にはしゃぎまわっており、これから建築されていくお家をさぞかし楽しみにされていることと思います。

H様ご家族様、おめでとうございます。

私共も安全第一で工事等進めてまいります。近隣の皆様方におかれましては、ご理解とご協力をお願い申し上げます。

(営業部 船原)



建築家イベントを行いました

6月29日(土)

佐世保市有福町にてASJミニイベントとして「建築家とのランチ&トーク」を開催いたしました。

今回は福岡にてご活躍されております永田先生をお招きして、女性建築家ならではの視点で沢山の話をいただきました。楽しい一時となりました。

ご来場くださいましたお客様、また、会場として提供いただきました「Bistro 武番館」様、まことにありがとうございました。

このようにお客様との楽しい時間を過ごせる機会をこれからも作っていかれたらと思います。

(営業部 谷山)



クールリフォームキャンペーンのご案内

開催期間: 2019年5月13日(月)~2019年8月20日(火)

台風への備えとして マドまわりのリフォームで、安心・快適!

<p>後付雨戸/取替雨戸</p> <p>[リフォーム雨戸]シリーズ</p> <p>2019年6月 新商品発売予定</p> <p>目隠し効果 飛来物対策 採風・採光</p> <p>リフォーム雨戸について詳しく見る</p>	<p>後付けシャッター</p> <p>[リフォームシャッター]</p> <p>採風・採光</p> <p>リフォームシャッターについて詳しく見る</p>	<p>内窓(二重窓)</p> <p>[インプラス]シリーズ</p> <p>断熱 防音 視線対策</p> <p>インプラスについて詳しく見る</p>	<p>取替窓</p> <p>[リプラス/リフレム]シリーズ</p> <p>暑もこわす カンタン取り付け</p> <p>断熱 防音 高断熱 省エネ</p> <p>リプラスについて詳しく見る リフレムについて詳しく見る</p>
--	--	--	--

お洒落で便利な玄関まわりを!

<p>玄関リフォーム</p> <p>[リシェント]シリーズ</p> <p>採風・採光 断熱 防犯</p> <p>リシェントについて詳しく見る</p>	<p>収納雨戸</p> <p>[しまえるんですα]</p> <p>採風・採光 虫の侵入を防ぐ</p> <p>しまえるんですαについて詳しく見る</p>	<p>宅配ボックス</p> <p>[スマート宅配ポスト]</p> <p>リンクスボックス/宅配ボックスKT</p> <p>家事楽アイテム</p> <p>スマート宅配ポストについて詳しく見る</p>
---	--	---

夏の日差しをカット!!

<p>熱中症予防に</p> <p>外付け日よけ</p> <p>[スタイルシェード]</p> <p>意匠を美しく心地よく、下げるだけのカンタン日差し対策。</p> <p>熱中症ゼロへ。</p> <p>スタイルシェードは、熱中症にかかりやすい方を選り、ぐんぐん暑さをゼロにすることを目標として、熱中症ゼロへプロジェクトに参画しています。公式サイト: https://www.netuemo.jp/</p> <p>窓の外側で日差しをカット エアコン効率が高い 涼しく快適</p> <p>スタイルシェードについて詳しく見る</p>	<p>外付け/可動式日よけ</p> <p>[彩風]シリーズ</p> <p>C型/S型/CR型/L型</p> <p>窓の外側で日差しをカット</p> <p>彩風について詳しく見る</p>	<p>独立型テラス</p> <p>[テラスSC]</p> <p>テラスVB/フーゴFテラス</p> <p>テラスSCについて詳しく見る</p>	<p>スタンダードテラス</p> <p>[スピーネ]</p> <p>シェット/パワーアルファ</p> <p>スピーネについて詳しく見る</p>
--	---	--	--

2019年6月 テラスSC新発売予定

応募資格: 開催期間中に上記対象商品を使用したリフォーム工事を実施いただいたお客様。
商品の内容は『LIXIL夏のクールリフォーム』で検索

今年もやります!

毎年、大変ご好評頂いております。「家族サービスデー バーベキュー大会」を、今年も、

8月24日(土)に開催する予定です。詳しくは、来月号でお知らせしますが、ぜひみなさん今年も、ご家族でご参加ください!!

