

ASJイベント開催しました（佐世保・松浦）

9月 9・10日（土・日）
16・17日（土・日）

佐世保市、松浦市にて『第39回暮らしから家を考える住宅展』を開催いたしました。

多くの方にご来場いただきまして、誠にありがとうございました。1週目は、ショッピングセンターということもあり、ご家族連れが多く見えたかな、と思います。

ご来場された方は、パネルや写真を手に取りながら、建築家とお話されていました。

ご来場いただいた皆様、ありがとうございます。今後とも、建築家との家づくりのパートナーとして“ASJ佐世保スタジオ”をよろしくお願いします。（営業部 谷山）



不動産コラム

所有者不明土地（しょうゆしゃふめいとち）

土地や家屋の所有者が死亡すると、新たな所有者となった相続人は本来相続登記を行います。不動産登記簿の名義を先代から自分へ書き換える手続きを行うのです。しかし手続きが面倒だったり、費用や税金が掛かったりするので、相続登記が未了のまま放置されている不動産が増加しています。これが時間の経過とともに世代交代が進めば、（法定）相続人はねずみ算式に増えます。相続人が増えると、相続登記を行う際必要となる相続人全員の戸籍謄本や遺産分割協議書（相続人全員の印鑑証明書付）の書面の取得が困難となるのです。何十人もの相続人を探し出し、相続人の同意を得るのは不可能に近いからです。

所有者の（相続人）承諾なく勝手にその土地の利用

はできませんので、公共事業や復興工事の際、計画地の一部に所有者不明土地があるだけで事業全体がストップしてしまいます。また空き家の取り壊しができなくて、荒れ放題になり不法侵入や不法投棄の場所になるなどの問題になっています。自分の隣の土地が荒地だと防災や防犯の観点でも心配ですね。このような所有者不明の土地に対して国がいくつかの対策を考えています。次回ではその取り組みを取り上げます。（営業 堤）



あなたの夢のお手伝い



白石建設株式会社

【平戸本社】〒859-5153 長崎県平戸市戸石川町480番地1

TEL0950-20-0101 FAX0950-20-0102

http://shiraishikensetsu.co.jp E-Mail info@shiraishikensetsu.co.jp

【佐世保営業所】〒857-0032 長崎県佐世保市宮田町11-11

TEL0956-22-1995 FAX0956-22-1995

http://asj-sasebo.jp E-Mail asj-sasebo@shiraishikensetsu.com

白石建設 平戸

検索

ホームページ公開中!!

いま、
未来を
初める。



つきたろう

2017年10月号（第190号）

秋はリフォームシーズンです！

秋は気候も良く、乾燥しているので工事には最適ということもあり、リフォームするなら最適な時期です！その中でも今回は、日頃のお手入れが簡単になるトイレをご紹介します！

最新のトイレはこんなに進化しています！

最新のトイレは **4つに分類される便器汚れ** それぞれに対応した、
お掃除しやすくキレイがつづく秘訣 がちゃんとあります。

いままでのトイレは…



汚物
汚れ

1度流したくらいじゃ、汚物の汚れが落ちないことが多い…



水アカ
汚れ

水アカの蓄積で便器内にツヤがなく、くもったような汚れが目立つ…



細菌
汚れ

少しでもお掃除を忘れると、輪じみ汚れや色のついた汚れがついて…



キズ
汚れ

キレイにしたいけどゴシゴシ掃除したら、研磨キズに汚れが溜まって…

今のトイレは、こんなに進化して汚れが付着しにくくなっています！

アクアセラミック

汚物汚れ対策

水アカ汚れ対策

細菌汚れ対策

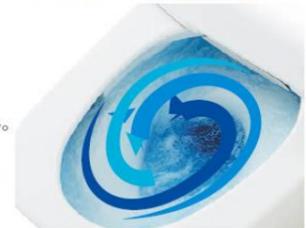
キズ汚れ対策



水アカで表面ザラザラ
いつまでもツルツル

トイレの汚れが、ツルンっと落ちる。
汚れが、トイレを洗浄するだけでツルンっと落ちます。
リング状の黒ずみ、くすみとサヨナラ。
リング状の黒ずみやくすみの原因となる水アカが固着しません。
新品時のツルツルが100年つづく。
かんたんお掃除で、新品のツルツルが100年つづきます。

パワーストリーム洗浄



強力な水流が便器鉢内のすみずみまで回り、少ない水でもしっかり汚れを洗い流します。

汚れが溜まりやすくお掃除しにくかった、ところも簡単お手入れ！

電動リフトアップだから、便座がしっかり持ち上がって奥まで楽に拭き取れます！



汚れが入りやすいつぎ目がありません！

新素材で便座裏やサイドの汚れもサッとひと拭きでキレイになります。



交換作業は、約1日程度で完了しますので
毎日お手入れがラクになるトイレ、ぜひお取替えをご検討されてみませんか？

コーポ野田N棟地鎮祭

9月7日(木)平戸市田平町にて『コーポ野田 N棟』の地鎮祭を執り行いました。前日よりの雨模様の天気でしたが、亀岡神社様によりましてとどこおりなく無事に工事の安全を祈願しました。

近隣の皆様にはご迷惑をお掛けしますが、安全には十分配慮して工事を進めて参ります。よろしくご協力をお願い致します。

(営業部 松崎)



不動産情報

新築



- 平戸小学校から徒歩8分の好立地。
- 車3台駐車可能。
- 子育てに最適な静

価格 1,554万円(税込)
住所 平戸市岩の上町1156-10
土地面積160.04㎡ 48.4坪
建物面積72.48㎡ 21.92坪
間取り3LDK 新築

物件情報

中古



- 北松農業高校バス停から徒歩3分。
- 静かな住宅地で

価格 864万円(税込)
住所 平戸市田平町小手田免19-1
土地面積 357.55㎡ 108.15坪
建物面積 108.53㎡ 32.83坪
間取り 4LDK 築22年

9月15日(金)佐世保市日宇町でU様邸の地鎮祭を執り行いました。U様邸はASJ(建築家のネットワーク)における建築家山崎直樹先生の設計による建物です。平屋造でオシャレな外観と動きやすい動線が特徴です。

現場は近隣に家が密集している地域で車の通行も多い場所なので特に工事の安全には注意が必要です。

近隣の皆さまには工事期間中ご迷惑をおかけしますがご協力をお願い致します。

(営業部 松崎)



スタッフ紹介

貞方 泰洋

8月1日に入社した貞方泰洋です。建設業界で働き始めたのは40歳で、現場と見積を担当しました。趣味はゴルフです。よろしくおねがいします。



宮野 勝博

8月より土木部で勤務しています宮野勝博です。青空のもとでのびのびと働けるこの仕事が好きで、いつの間にか30年の経験を持つようになりました。これからもよろしくおねがいします。



レシピ (かぼちゃのクッキー)



材料 (約25枚分)

かぼちゃ	60g
無塩バター	60g
砂糖	35~40g
バニラオイル	少々
薄力粉	110g
塩	ほんの少し微量



準備 かぼちゃはレンジでチンしてフォークでつぶしておくこと

- ① 室温に戻したバターをよく混ぜる
- ② 砂糖を入れて白っぽくなるまですりませ、塩をひとつまみ入れる
- ③ バニラオイル、冷ましたかぼちゃを入れて混ぜる
- ④ 薄力粉を2回に分けてふるう
- ⑤ その都度ゴムベラでサックリ混ぜる

- ⑥ ビニール袋に生地を入れて麺棒で厚さ3mmに伸ばす
- ⑦ 170℃に予熱したオーブンで12~15分くらい焼く
- ⑧ きつね色になったら、完成



上棟式を行いました



9月9日(土)平戸市水垂町にてS様邸上棟式を行いました。上棟後、記念の矢立てと近所の方もたくさん参加された餅まきでとても賑やかで記憶に残るいい上棟式でした。

(営業部 堤)



9月18日(月)敬老の日の祭日平戸市戸石川町にてT様邸上棟を行いました。おめでとうございます。

竣工まで、安全第一で工事を進めて参ります。ご理解とご協力をよろしくお願いいたします。

(営業部 堤)

スタッフブログ

夏の暑さもようやく和らぎ、過ごし易くなりました。朝夕は寒いくらいです。今の季節 道端や田のあぜ道には真っ赤な彼岸花が咲いています。秋を感じさせる風景ですね。

以前は彼岸花といえば 赤い色ばかりだったような気がしますが、最近は白い花や黄色の花も見かけます。どうして田んぼのあぜ道に多く咲いているのだろうと不思議に思っていたのですが、あぜ道や土手にモグラなどの生き物が穴をあけるのを防ぐために、球根に毒のある彼岸花を植えた為らしいです。



(営業部 松崎)

